

‘นิพนธ์’แนะท้องถิ่นทุกระดับร่วมมือ/ขับเคลื่อนนโยบายตำบลขับเคลื่อนปลอดภัย อบจ.ทั่วประเทศร่วมลดอุบัติเหตุ

เชียงใหม่ : เมื่อเร็วๆ นี้ ที่ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติเฉลิมพระเกียรติ 7 รอบ พระชนมพรรษา อ.เมือง จ.เชียงใหม่ นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย (มท.2) เป็นประธานเปิดการสัมมนาวิชาการ “บริบทของท้องถิ่นกับการพัฒนาประเทศในปัจจุบัน” โดยมีนายเจริญฤทธิ์ สงวนสัตย์ ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ นายสมศักดิ์ กิตติธรรกุล นายกสมาคมองค์การบริหารส่วนจังหวัดแห่งประเทศไทย พร้อมผู้บริหารและผู้แทนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น(อปท.)

อาทิ นายก อบจ. จาก 76 จังหวัด และตัวแทน อปท. ระดับต่างๆ กว่า 2,600 คน เข้าร่วม

นายนิพนธ์ กล่าวว่า การจัดสัมมนาครั้งนี้เป็นการส่งเสริมการพัฒนาองค์การบริหารส่วนจังหวัดให้เกิดความเจริญก้าวหน้า เชื่อมโยงองค์การบริหารส่วนจังหวัดกับทุกภาคส่วนเพื่อพัฒนาศักยภาพการปฏิบัติงาน สามารถตอบสนองความต้องการของประชาชนในท้องถิ่นตามนโยบายรัฐบาลให้มีการพัฒนาองค์ความรู้ให้เท่าทันบริบทสังคม ถ่ายทอดและแลกเปลี่ยนองค์ความรู้

เกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ภาย ได้หลักการกระจายอำนาจและได้มีกระบวนการที่ถูกต้องและเป็นไปในทิศทางเดียวกัน ส่งเสริมให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถจัดบริการสาธารณะและกิจกรรมสาธารณะอย่างมีประสิทธิภาพ

“ทั้งนี้อุบัติเหตุทางถนนในประเทศไทยมีสถิติที่น่าตกใจ และจัดเป็นปัญหาสำคัญที่สร้างความสูญเสียชีวิตทรัพย์สินบุคคล และทรัพย์สินต่างๆ ของประชาชน อันก่อให้เกิดความเสียหายต่อเศรษฐกิจและส่งผลกระทบ ต่อการพัฒนาประเทศ

เป็นจำนวนมาก โดยแต่ละปีมีคนไทยเสียชีวิตจากอุบัติเหตุทางถนนกว่า 22,000 คน หากรวมยอดสะสม 15 ปี ยอดสูญเสียมากถึง 400,000 คน ถ้า อปท. ร่วมจับมือกัน ในทุกระดับ ทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัด และองค์การบริหารส่วนตำบล ให้ทั้งหมดเข้ามามีส่วนร่วมในการขับเคลื่อนนโยบายตำบล ขับขี่ปลอดภัยไปด้วยกัน เพื่อร่วมกันลดความสูญเสียชีวิตพี่น้องคนไทยบนท้องถนน เท่ากับเป็นการรักษาทรัพยากรบุคคล และทรัพย์สินอื่นๆ ได้” นายนิพนธ์ กล่าว



■ 'มท.2'เผย 3 ก.หลัก ใช้แผนที่ One map

มท.-เมื่อวันที่ 4 พ.ย. นายนิพนธ์ บุญญามณี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานเปิดงานวันที่อยู่อาศัยโลก ภาคเหนือ ปี 2562 ภายใต้หัวข้อ "การขับเคลื่อนแผนพัฒนาที่อยู่อาศัยและที่ดินทำกินระดับจังหวัดให้เกิดรูปธรรม" วัตถุประสงค์มุ่งเน้นการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัย และที่ดินทำกิน ทั้งเมืองและชนบท โดยมีผู้แทนองค์กรชุมชนจาก 17 จังหวัด และหน่วยงานภาคีเครือข่ายเข้าร่วมงานกว่า 1,000 คน ที่ศูนย์ประชุมและแสดงสินค้านานาชาติ จังหวัดเชียงราย

นายนิพนธ์ กล่าวว่า ขณะนี้รัฐบาลได้ให้ความสำคัญต่อกระบวนการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินและที่อยู่อาศัยของพี่น้องประชาชน โดยกระทรวงมหาดไทยมีแนวทางที่จะบูรณาการความร่วมมือกับ 3 กระทรวงหลัก ได้แก่ กระทรวงมหาดไทย กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์โดยสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) เป็นหน่วยงานหลักที่ดำเนินการเรื่องการแก้ไขปัญหาที่ดินและที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว โดยจะดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินที่ทำกินและที่อยู่อาศัยของประชาชนโดยใช้กลไกโครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล(คทช.)ซึ่งเป็นนโยบายของรัฐบาลในการจัดสรรที่ดินให้กับประชาชนโดยทดลองใช้ แผนที่ One map มาใช้เป็นเครื่องมือในการกันพื้นที่ซึ่งอยู่ระหว่างการดำเนินงานโดยกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกระทรวงมหาดไทยในการจัดแนวเขตที่ดินให้ชัดเจนว่า พื้นที่ส่วนใหญ่จะสามารถนำมาจัดสรรให้กับพี่น้องประชาชน

ทั้งนี้ ที่ผ่านมาจากเครือข่ายการพัฒนาที่อยู่อาศัย และการจัดการที่ดินภาคเหนือ ได้ร่วมกับหน่วยงานภาคีในระดับจังหวัดดำเนินงานแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัย และที่ดินทำกินของประชาชนผู้มีรายได้น้อยในปี 2562 โดยมีผู้ได้รับผลประโยชน์รวม 3,636 ครัวเรือน แบ่งเป็นบ้านมั่นคงเมืองและชนบท 1,182 ครัวเรือน และบ้านพอเพียงชนบท 2,455 ครัวเรือน

ลดค่าโอน-จำนองมีผล

นายนิสิต จันทร์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน กล่าวว่า พล.อ.อนุพงษ์ เผ่าจินดา รมว.มหาดไทย ลงนามในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามประมวลกฎหมายที่ดิน ลดค่าธรรมเนียมสำหรับการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ และบรรเทาภาระให้แก่ประชาชน

จึงกำหนดหลักเกณฑ์การลดค่าธรรมเนียม โอน การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุด ราคาไม่เกิน 3 ล้านบาท ลดค่าธรรมเนียมจาก 2 % ของราคาประเมินทุนทรัพย์ เหลือ 0.01 % หากราคาซื้อขายเกินกว่า 3 ล้านบาท ไม่ได้รับลดค่าธรรมเนียม

ค่าธรรมเนียมการจำนอง อันเนื่องมาจากการซื้อขายอสังหาริมทรัพย์หรือห้องชุดวงเงินจำนองไม่เกิน 3 ล้านบาทต่อหน่วย ลดค่าธรรมเนียมจาก 1 % ของวงเงินจำนองเหลือ 0.01 % ของวงเงินจำนอง หากวงเงินจำนองเกินกว่า 3 ล้านบาทไม่ได้รับลดค่าธรรมเนียม มีผลตั้งแต่ 2 พ.ย. 2562 - 24 ธ.ค. 2563